



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE SANGÃO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS  
DEPARTAMENTO DE COMPRAS - SETOR DE LICITAÇÕES

EDITAL DE LICITAÇÃO  
LEILÃO Nº 002/PMS/2014

---

**ALIENAÇÃO DE BEM IMÓVEL INSERVÍVEL PARA A ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA MUNICIPAL**

---

## DISPOSIÇÕES PRELIMINARES

O **MUNICÍPIO DE SANGÃO** localizado na Rodovia SC 443, Km 02, Centro, Sangão-SC, CEP 88717-000, inscrito no CNPJ/MF sob nº 95.780.458/0001-17, neste ato representado pelo Sr. **CASTILHO SILVANO VIEIRA**, Prefeito Municipal, portador da Carteira de Identidade nº 1.733.224.9 expedida pelo SSP de SC e inscrito no CPF sob o nº 750.404.259-53, no uso de suas prerrogativas legais e nos Termos da Lei Nº 8.666 de 21 de junho de 1993, alterada pela Lei Nº 8.883, de 08 de junho de 1994 e demais legislações complementares bem como as condições gerais e particulares deste edital, através Comissão Permanente de Licitações, torna público para conhecimento dos interessados que está realizando esta Licitação Pública, para alienação de bens móveis (equipamentos industriais) inservíveis para Administração Pública Municipal de sua propriedade, na modalidade de **EDITAL DE LEILÃO**, tipo **MAIOR LANCE** o presente certame iniciará às **09h30min do dia 08 de abril de 2014**, através do **Representante Legal** designado **Leiloeiro**, na Sala de Licitações da Secretaria de Administração e Finanças, localizado no edifício sede da municipalidade, sito a Rodovia SC 443, Km 02, Centro, Sangão-SC,

### 01 - DO OBJETO DA LICITAÇÃO

O presente edital tem por objeto a **alienação de bem imóvel inservíveis para a Administração Pública Municipal, pertencentes ao Município de Sangão-SC, Lei Municipal nº701 de 14 de março de 2014**, conforme descrição das especificações a seguir:

**ITEM 01 – Um terreno situado na Rua 27 de setembro, Centro, medindo 300 metros quadrados contendo uma Casa de Alvenaria de 2(dois) pavimentos, conforme matrícula 13.234. A casa esta condenada, ficando por responsabilidade do comprador a sua demolição.**

- Valor mínimo de alienação: R\$80.000,00 (Oitenta Mil Reais);

### 2 – HORÁRIO E LOCAL PARA EXAME:

2.1. - O exame do bem leiloado será efetuado a partir do dia 01 de abril de 2014 até o dia 08 de abril das 08h00min às 13h00min.

Não haverá visitação no dia do leilão, após às 09h00min.

### 02 - DAS CONDIÇÕES GERAIS DE PARTICIPAÇÃO

#### 2.1. DOS PARTICIPANTES

2.1 Poderão participar desta licitação qualquer pessoa física ou jurídica interessada, que se vencedor deverá apresentar a seguinte documentação:

##### 2.1.1. Se pessoa física:

Estado de Santa Catarina  
Município de Sangão  
Rodovia SC 443, km 02, Centro, Sangão/SC – Fone/Fax: (48) 3656-3500  
Site: www.sangao.sc.gov.br



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE SANGÃO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS  
DEPARTAMENTO DE COMPRAS - SETOR DE LICITAÇÕES

EDITAL DE LICITAÇÃO  
LEILÃO Nº 002/PMS/2014

- a) Fotocópia da **C.I. (Cédula de Identidade)**;
- b) Fotocópia do **CPF (Cadastro de Pessoa Física)**;
- c) Comprovante de residência.

**2.1.2. Se pessoa jurídica:**

→ **Quanto à qualificação jurídica:**

- a) Cópia da cédula de identidade;
- b) registro comercial, no caso de empresa individual; ou
- c) ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado na Junta Comercial, em se tratando de sociedades comerciais;ou

**2.2. DOS LANCES**

2.2.1. Os lances serão dados em viva voz em tom alto e claro, um de cada vez, apregoado pelo leiloeiro designado pelo MUNICÍPIO DE SANGÃO, em horário e local determinado neste edital.

2.2.2. Serão aceitos somente lances iguais ou superiores aos valores mínimos de alienação para cada item do objeto deste Edital.

2.2.3. Será considerado vencedor o maior lance efetuado para cada item do objeto deste Edital.

**2.3 DO PREÇO E CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:**

2.3 - O arrematante pagará no ato, o valor total do arremate do bem em depósito realizado em conta bancária específica em nome da **Prefeitura Municipal de Sangão, Banco: Brasil - Agência N°. 2202-0 - Conta Corrente: 95389.X**

2.3.1. No caso de pagamento, na forma de depósito, em cheque:

2.3.1.1 O cheque emitido deverá ser nominal a **Prefeitura Municipal de Sangão.**

2.3.1.2 **Somente será aceito pagamento em cheque se, o vencedor, for o titular da conta bancária.** Não será aceito cheque de terceiros.

2.3.2.3 A liberação do bem para remoção ficará condicionada à respectiva compensação do cheque depositado.

2.3.2.4 O depósito será aceito somente na forma de depósito direto no guichê e/ou transferência eletrônica, não será aceito depósito realizado em caixa eletrônico.

2.3.4. O não atendimento dos prazos de pagamento estabelecidos neste edital resultará em desclassificação do lance vencedor, restando-se, a título de MULTA em favor do MUNICÍPIO DE SANGÃO, o VALOR DE 10% (dez por cento) do valor de arrematação.

**2.4. DO ESTADO DOS BENS**

Estado de Santa Catarina  
Município de Sangão  
Rodovia SC 443, km 02, Centro, Sangão/SC – Fone/Fax: (48) 3656-3500  
Site: [www.sangao.sc.gov.br](http://www.sangao.sc.gov.br)



ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE SANGÃO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS  
DEPARTAMENTO DE COMPRAS - SETOR DE LICITAÇÕES

EDITAL DE LICITAÇÃO  
LEILÃO Nº 002/PMS/2014

2.4.1. Os bens serão alienados e entregues no estado em que se encontram, reconhecendo como indevida qualquer reclamação por conta do estado dos mesmos pelo(s) arrematante(s).

## 2.5 DA LIBERAÇÃO DOS BENS

2.5.1 A liberação do bem ficará condicionada à respectivo pagamento do valor total do item arrematado, conforme item 2.3 (depósito em dinheiro ou compensação do cheque).

2.5.2 O Setor de Licitações da Secretaria de Administração e Finanças, realizará a liberação do bem após **apresentação do comprovante de depósito em dinheiro ou em cheque.**

2.5.2 O Setor de Licitações da Secretaria de Administração e Finanças também emitirá uma **DECLARAÇÃO DE RETIRADA DO BEM ALIENADO, que deverá ser apresentada, pelo arrematante, ao responsável da Secretaria de Administração e Finanças.**

## 2.5. REMOÇÃO DOS BENS

2.6.2. O arrematante terá prazo de até 30 (trinta dias), contados da liberação do bem, para regularizar a transferência, escritora do imóvel.

2.6.3. Eventuais despesas, relativas à arrematação do bem correrão por conta do(s) arrematante(s).

## 03 - DO LEILOEIRO

3.1. O Leiloeiro designado será o Sr. **Diego Moretto Jesuíno**, Matrícula 1173 portador da Carteira de Identidade nº 5.441.772-4 e inscrito no CPF sob o nº 074.468.079-46, residente e domiciliado na Rua Julio Cardoso Rocha, nº 232, Centro, no Município de Jaguaruna-SC, fone (48) 3656-3500.

## 04 - DO LOCAL DA REALIZAÇÃO

4.1 O Leilão ocorrerá na Sala de Licitações da Secretaria de Administração e Finanças, localizado no edifício sede da municipalidade, sito a Rodovia SC 443, Km 02, Centro, Sangão-SC

## 05 - DAS INFORMAÇÕES:

5.1 Quaisquer elementos, informações, ou esclarecimentos relativos a esta licitação, e/ou cópia do edital poderão ser obtidas no Setor de Licitações na Sede do Município de Sangão, sito a Rodovia SC 443, Km 02, Sangão-SC, no horário normal, de segunda a sexta-feira, das 8 horas às 13 horas, com o Presidente da Comissão Permanente de Licitações Sr. **Diego Moretto Jesuíno**, ou pelo telefone: (48) 3656-3500.

## 06 - DAS DISPOSIÇÕES FINAIS

6.1. A participação no presente leilão implica a aceitação integral e irrevogável dos termos deste edital.

6.2. Fica eleito o Foro da Comarca de Jaguaruna-SC, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja, para dirimir quaisquer questões ou dúvidas oriundas do presente contrato.



**ESTADO DE SANTA CATARINA  
MUNICÍPIO DE SANGÃO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE ADMINISTRAÇÃO E FINANÇAS  
DEPARTAMENTO DE COMPRAS - SETOR DE LICITAÇÕES**

**EDITAL DE LICITAÇÃO  
LEILÃO Nº 002/PMS/2014**

**SANGÃO (SC), 17 DE MARÇO DE 2014.**

---

**CASTILHO SILVANO VIEIRA  
PREFEITO MUNICIPAL**